

## Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

---

### Zápisnica

#### z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, 972 51 Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 15/2017 bol zverejnený:** dňa 10.5.2017 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 10.5.2017 na internetovej stránke vyhlasovateľa, v čísle 19/2017, t.j. 12.5.2017 v regionálnej tlači.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 25.05.2017 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 25.05.2017 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

1./ Miestnosť č. 56 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 15 m<sup>2</sup>

2./ Miestnosť č. 29 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 15 m<sup>2</sup>

3./ Miestnosť č. 31/A - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 72 m<sup>2</sup>

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v € za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/196/2017 a SOŠ/228/2017), skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ neboli v stanovenom termíne predložené žiadne ponuky.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Jozef Pavelka, obchodné meno Jozef Pavelka HAstudio, Nová Lehota 45, 972 51 Handlová. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 2./ je 23,90 €/m<sup>2</sup>/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 3./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Dagmar Holúbková, obchodné meno Dagmar Holúbková KOZMETIKA – RELAX, Československej armády 12, 972 51 Handlová. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetný priestor v bode 3./ je 15 €/m<sup>2</sup>/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- v bode 2./ s Jozefom Pavelkom, obchodné meno Jozef Pavelka HAsudio, Nová Lehota 45, 972 51 Handlová od 1.7.2017 do 30.6.2027
- v bode 3./ s Dagmar Holúbkovou, obchodné meno Dagmar Holúbková KOZMETIKA – RELAX, Československej armády 12, 972 51 Handlová od 1.7.2017 do 30.6.2027

V Handlovej, 25.5.2017

Alena Gregorová .....

Anton Michele .....

Mgr. Lucia Stúpalová .....

Schválil:  
Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy .....